

日常清掃作業要領

作 業 名	作 業 方 法
1 巡回清掃	・ 定時に巡回を行ない、汚損している箇所を修復する。
2 カーペットの吸塵	・ 動かし得る備品は移動して、真空掃除機で吸塵する。
3 カーペットの染抜き	・ 必要に応じてカーペット専用の染抜き剤を用いて適時に実施する。
4 床の掃き掃除	・ 床面全体をほうき又はダストモップで掃き、必要に応じて真空掃除機で吸塵する。
5 床の拭き掃除	・ 水モップ又はダストモップで拭き、必要に応じて洗剤を用いて汚れを除去する。
6 床の拾い掃き	・ ゴミをほうきで掃き、回収する。
7 タイル面の洗淨	・ タイル面を適正洗剤を用いて洗淨し、清水で流す。必要に応じて雑巾で拭き上げる。
8 窓台の除塵	・ 窓台の埃、塵を除去し、必要に応じて雑巾で拭き上げる。
9 手摺りの拭き掃除	・ 手摺りを雑巾で拭き上げる。
10 ガラスの拭き掃除	・ 手の届く範囲で水拭きした後、乾拭きで拭き上げる。
11 座席の吸塵	・ 適時に真空掃除機を用いて吸塵し、必要に応じて染抜きを行なう。
12 壁面の除塵	・ 塵埃の飛散することの無いように除塵する。
13 流し台の洗淨	・ 適正洗剤で汚れを除去し、清水で流す。又、茶殻入れは内容物を処理し適宜に洗淨し、美観を保つ。
14 衛生陶器の洗淨	・ 適正洗淨で汚れを除去し、水跡の残らないよう専用の雑巾で拭き上げる。
15 鏡みがき	・ 水拭きの後、乾拭きで拭き上げ、曇りのないように仕上げる。必要に応じて専用クリーナー等を用いて拭き上げる。
16 金属部分のみがき	・ 適性洗剤でみがき、乾拭きで仕上げる。
17 備品什器の除塵	・ 塵埃の飛散することの無いように除塵する。
18 備品什器の汚れ落とし	・ 必要に応じて適性洗剤で汚れを除去し、乾拭きで仕上げる。
19 茶殻、吸殻の処理	・ 内容物を処理し、容器を洗淨して拭き上げる。
20 紙屑の処理	・ 内容物を処理し、適宜に容器を拭き上げる。
21 汚物の処理	・ 汚物を適正に処理し、適宜に容器を拭き上げる。
22 衛生消耗品の補充	・ 必要に応じてトイレトーパー・水石鹼の補充を行なう。
23 トイレ排水口に水を投入	・ 10～14日に1回、500mlの水をトイレの排水口に投入する。
24 トイレ通気口のほこり	トイレ通気口のほこりを除去。適宜

定期床清掃・窓ガラス清掃作業要領

床 仕 上 材	作 業 方 法
1 磁器質タイル	・ポリッシャー又は高圧洗浄機を用いて洗浄し、汚水処理後モップ等にて水拭きする。
2 長尺塩ビシート	・ポリッシャーを用いて洗浄し、汚水処理後モップ等にて水拭きする。乾燥させた後適正ワックスを塗布する。又、剥離作業を行ない皮膜を再生する。
3 タイルカーペット	<p>・使用頻度，時期等を考慮し最適な方法でクリーニングを行なう。</p> <p>(a) 真空掃除機で吸塵し，必要に応じて染抜き作業を行なう。専用クリーナーを散布し，ポリッシャーを用いて専用パットに汚れを移行させる。</p> <p>(b) 真空掃除機で吸塵し，必要に応じて染抜き作業を行なう。前処理剤を散布して専用洗剤で洗浄し，十分なリンスの後汚水を回収し乾燥させる。</p>
4 複合フローリング	・ポリッシャーを用いて洗浄し、汚水処理後モップ等にて水拭きする。乾燥させた後適正ワックスを塗布する。又、剥離作業を行ない皮膜を再生する。
5 ゴムタイル	・ポリッシャー等を用いて洗浄し、汚水処理後モップ等にて水拭きする。
6 コンクリート	・ポリッシャー又は高圧洗浄機を用いて洗浄し、汚水処理後モップ等にて水拭きする。
7 ガラス	・ガラス清掃専用液で汚れを除去し、スクイジーで拭き取り、同時にサッシュ部分の汚れを落とし、水拭きする。